

## **Final Notice and Public Explanation of a Proposed Activity in a Federal Flood Risk Management Standard Designated Floodplain**

To: All interested Agencies, Groups and Individuals on 2/27/2026: This is to give notice that the City of Newcastle has conducted an evaluation as required by Executive Order(s) 11988, as amended by Executive Order 13690, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and Wetlands Protection. The activity is funded under the Community Development Block Grant Program and administered by the Texas Department of Agriculture (TDA) ERR #(CDV23-0104).

The City of Newcastle proposes to undertake a project known Newcastle CDV23-0104 - Sewer Improvements, for the purpose of Administrative and Engineering Fees and Services and Replace approximately three thousand one hundred twenty-five linear feet (3,125 LF) of six- to ten-inch diameter (6in -10in) sewer lines including manhole replacement, related pavement repair, sewer service reconnections, and all associated appurtenances. The proposed project activities will take place within the City of Newcastle, Young County, Texas. This project is not a critical action.

The project involves the replacement of sewer trunk lines and associated manholes at four locations throughout the city as described below:

- The Main Sewer Line Replacement and Replacement of Two (2) Manholes will occur beginning approximately 920 linear feet southeast of the High Street and Broadway intersection, extending east to a point approximately 185 linear feet south of Plano Street. This segment extends between coordinates (33.191639°, -98.749011°) and (33.191667°, -98.746450°), covering approximately 760 linear feet.
- The Harrison/Broadway Alley Sewer Trunk Line Replacement and Replacement of Two (2) Manholes will occur from a point approximately 200 feet south of the Broadway Avenue and Marlin Street intersection, extending westward approximately 320 feet. This segment runs from (33.193325°, -98.742783°) to (33.193314°, -98.742372°), covering approximately 320 linear feet.
- The Cross Country Sewer Trunk Line Replacement and Replacement of One (1) Manhole will begin approximately 350 feet west of the Lubbock Street and Arthur Avenue intersection and extend south for approximately 960 linear feet. This work area spans coordinates (33.198083°, -98.742261°) to (33.195103°, -98.742267°).
- The Harrison/Monroe Alley Sewer Trunk Line Replacement and Replacement of Three (3) Manholes will start approximately 180 feet south of the Harrison Avenue and Austin Street intersection, extending westward approximately 1,085 feet to a point 180 feet south of the Harrison Avenue and Elgin Street intersection. The segment runs between (33.192314°, -98.736261°) and (33.192225°, -98.732775°).

The extent of the FFRMS floodplain was determined using 0.2 percent flood approach and freeboard value approach (FVA). According to the FEMA Flood Insurance Rate Map (FIRM) Panel No. 48503C0325E effective date 7/18/2011, the proposed project is within approximately 0.1 acres of the FFRMS Floodplain. The natural and beneficial functions and values of the floodplain potentially affected by the proposed activity include floodwater storage and conveyance, groundwater recharge, erosion control, surface water quality maintenance, biological productivity, fish and wildlife habitats, harvest for wild & cultivated products, recreational, educational, scientific, historic, and cultural opportunities. The City of Newcastle has considered the following alternatives and mitigation measures to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial functions and intrinsic values of the existing floodplain: locations outside and not affecting the FFRMS floodplain, alternative methods to serve the identical project objective, and a determination not to approve any action proposing the occupancy or modification of a floodplain. The practicability of alternatives considered the natural, social, and economic values of each alternative. The alternatives considered were not chosen because they would fail to address the most deteriorated sewer lines in need of repair. The City of Newcastle has reevaluated the alternatives and has determined that there is no practicable alternative to locating the proposed project in the FFRMS floodplain. The proposed project must be located within the floodplain due to the necessity of aligning with existing infrastructure and to meet critical service requirements for the surrounding community. The best action is to proceed with the project as planned utilizing the following mitigation measures to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial functions and values of the FFRMS floodplain. The project shall comply with all applicable local floodplain requirements set by the community's Floodplain Administrator, as well as state, local, and NFIP floodplain protection procedures. The project shall be implemented using best management practices designed to protect natural landscapes that serve to maintain or restore natural hydrology through infiltration. Environmental files documenting compliance with Executive Order

11988, as amended by Executive Order 13690, are available for public inspection, review, and copying upon request during regular business hours at the City Hall. There are three primary purposes for this notice: (1) People who may be affected by activities in floodplains and those who have an interest in the protection of the natural environment should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas; (2) An adequate public notice program can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment about floodplains can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated with the occupancy and modification of these special areas; and (3) As a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in floodplains, it must inform those who may be put at greater or continued risk. Written comments must be received on or before 3/6/2026 by the City of Newcastle at 608 Broadway Avenue or PO BOX 66, Newcastle, TX 76372-0066, . Attention: Josh Bennett, Mayor. A full description of the project may also be reviewed during regular business hours at the same address. Comments may also be submitted via email to [cityofnewcastle@brazosnet.com](mailto:cityofnewcastle@brazosnet.com) CC: [jacqueline.six@grantworks.net](mailto:jacqueline.six@grantworks.net).

## **Aviso final y explicación pública de una actividad propuesta en una llanura aluvial designada por el Estándar Federal de Gestión del Riesgo de Inundación**

Para: Todas las Agencias, Grupos e Individuos interesados el 2/27/2026: Esto es para notificar que la Ciudad de Newcastle ha realizado una evaluación según lo requerido por las Órdenes Ejecutivas 11988, modificadas por la Orden Ejecutiva 13690, de acuerdo con las regulaciones de HUD en 24 CFR 55.20 Subparte C Procedimientos para tomar determinaciones sobre el manejo de llanuras aluviales y la protección de humedales. La actividad es financiada bajo el Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario y administrada por el Departamento de Agricultura de Texas (TDA) ERR #(CDV23-0104).

La ciudad de Newcastle propone llevar a cabo un proyecto conocido como Newcastle CDV23-0104 - Mejoras del sistema de alcantarillado, con el fin de cubrir los honorarios y servicios administrativos y de ingeniería, y reemplazar aproximadamente tres mil ciento veinticinco pies lineales (3,125 pies) de tuberías de alcantarillado de seis a diez pulgadas de diámetro (6 a 10 pulgadas), incluyendo el reemplazo de pozos de registro, la reparación del pavimento correspondiente, las reconexiones de las acometidas de alcantarillado y todos los accesorios asociados. Las actividades del proyecto propuesto se llevarán a cabo dentro de la ciudad de Newcastle, condado de Young, Texas. Este proyecto no es una acción crítica.

El proyecto consiste en la sustitución de las tuberías principales de alcantarillado y las alcantarillas asociadas en cuatro ubicaciones de la ciudad, tal como se describe a continuación:

- La sustitución de la tubería principal de alcantarillado y el reemplazo de dos (2) pozos de registro se llevarán a cabo a partir de un punto situado aproximadamente a 920 pies lineales al sureste de la intersección de High Street y Broadway, extendiéndose hacia el este hasta un punto situado aproximadamente a 185 pies lineales al sur de Plano Street. Este tramo se extiende entre las coordenadas (33.191639°, -98.749011°) y (33.191667°, -98.746450°), cubriendo aproximadamente 760 pies lineales.
- La sustitución de la tubería principal de alcantarillado de Harrison/Broadway Alley y el reemplazo de dos (2) pozos de registro se realizarán desde un punto situado aproximadamente a 200 pies al sur de la intersección de Broadway Avenue y Marlin Street, extendiéndose hacia el oeste aproximadamente 320 pies. Este tramo abarca desde las coordenadas (33.193325°, -98.742783°) hasta (33.193314°, -98.742372°), con una longitud aproximada de 320 pies lineales.
- Los trabajos de sustitución de la tubería principal de alcantarillado de Cross Country y la sustitución de una (1) arqueta comenzarán aproximadamente a 350 pies al oeste de la intersección de Lubbock Street y Arthur Avenue y se extenderán hacia el sur a lo largo de aproximadamente 960 pies lineales. Esta zona de trabajo abarca las coordenadas (33.198083°, -98.742261°) a (33.195103°, -98.742267°).
- Las obras de sustitución de la tubería principal de alcantarillado en el callejón Harrison/Monroe y la sustitución de tres (3) pozos de registro comenzarán aproximadamente a 180 pies al sur de la intersección de Harrison Avenue y Austin Street, extendiéndose hacia el oeste aproximadamente 1.085 pies hasta un punto situado a 180 pies al sur de la intersección de Harrison Avenue y Elgin Street. Este tramo se encuentra entre las coordenadas (33.192314°, -98.736261°) y (33.192225°, -98.732775°).

La extensión de la llanura aluvial FFRMS se determinó utilizando un enfoque de inundación del 0.2 por ciento y un enfoque de valor de francobordo. De acuerdo con el Panel del Mapa de Tarifas de Seguro contra Inundaciones (FIRM) de FEMA No. 48503C0325E fecha de vigencia 7/18/2011 informe, el proyecto propuesto se encuentra dentro de aproximadamente 0.1 acres de la llanura aluvial FFRMS. Las funciones y valores naturales y beneficiosos de la llanura aluvial potencialmente afectada por la actividad propuesta incluyen el almacenamiento y transporte de agua de inundación, la recarga de aguas subterráneas, el control de la erosión, el mantenimiento de la calidad del agua superficial, la productividad biológica, los hábitats de peces y vida silvestre, la cosecha de productos silvestres y cultivados, oportunidades recreativas, educativas, científicas, históricas y culturales. La ciudad de Newcastle ha considerado las siguientes alternativas y medidas de mitigación para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar las funciones naturales y beneficiosas y los valores intrínsecos de la llanura aluvial existente: ubicaciones fuera y que no afecten la llanura aluvial FFRMS, métodos alternativos para servir al objetivo idéntico del proyecto y la determinación de no aprobar ninguna acción que proponga la ocupación o modificación de una llanura aluvial. La viabilidad de las alternativas considerando los valores naturales, sociales y económicos de cada alternativa. No se eligieron las alternativas consideradas porque no lograrían abordar las líneas de alcantarillado más deterioradas y que necesitan reparación. La ciudad de Newcastle ha reevaluado las alternativas y ha determinado que no hay alternativa

viable para ubicar el proyecto propuesto en la llanura aluvial de FFRMS. El proyecto propuesto debe ubicarse dentro de la llanura aluvial debido a la necesidad de alinearse con la infraestructura existente y cumplir con los requisitos críticos de servicio para la comunidad circundante. La mejor acción es continuar con el proyecto según lo planeado, utilizando las siguientes medidas de mitigación para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar las funciones y valores naturales y beneficiosos de la llanura aluvial de FFRMS. El proyecto deberá cumplir con todos los requisitos de llanuras aluviales locales aplicables establecidos por el Administrador de llanuras aluviales de la comunidad, así como con los procedimientos de protección de llanuras aluviales estatales, locales y del NFIP. El proyecto se implementará utilizando las mejores prácticas de manejo diseñadas para proteger los paisajes naturales que sirven para mantener o restaurar la hidrología natural a través de la infiltración. Los archivos ambientales que documentan el cumplimiento de la Orden Ejecutiva 11988, enmendada por la Orden Ejecutiva 13690, están disponibles para inspección pública, revisión y copia a pedido durante el horario comercial regular en el Ayuntamiento. Hay tres propósitos principales para este aviso: (1) Las personas que pueden verse afectadas por actividades en llanuras aluviales y aquellas que tienen interés en la protección del medio ambiente natural deben tener la oportunidad de expresar sus preocupaciones y proporcionar información sobre estas áreas; (2) Un programa adecuado de aviso público puede ser una importante herramienta educativa pública. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre las llanuras aluviales pueden facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales; y (3) Como una cuestión de justicia, cuando el gobierno federal determine que participará en acciones que se lleven a cabo en llanuras aluviales, debe informar a aquellos que puedan estar en riesgo mayor o continuo. Los comentarios por escrito deben ser recibidos en o antes del 3/6/2026 por la Ciudad de Newcastle en 608 Broadway Avenue o PO BOX 66, Newcastle, TX 76372-0066, . Atención: Josh Bennett, Alcalde. También se puede revisar una descripción completa del proyecto durante el horario comercial habitual en la misma dirección. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a [cityofnewcastle@brazosnet.com](mailto:cityofnewcastle@brazosnet.com) CC: [jacqueline.six@grantworks.net](mailto:jacqueline.six@grantworks.net).

# Affidavit of Posting – Environmental

## Final Notice and Public Explanation of a Proposed Activity in a Federal Flood Risk Management Standard Designated Floodplain

I, \_\_\_\_\_, do hereby certify that pursuant to the laws of the State of Texas and of the City of Newcastle a notice of the City’s Final Notice and Public Explanation of a Proposed Activity in a Federal Flood Risk Management Standard Designated Floodplain was posted on 2/27/2026 posted in both English and Spanish. The public notices were conspicuously posted at [City Information in Texas | City of Newcastle](#) and City Hall in a manner plainly visible to the general public on 2/27/2026 through 3/6/2026. Pursuant to TxCDBG contract, the physical address and location of the notice was as follows: (for example, lower left corner of east window, or in the center of the north door, etc.)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Attach a photograph of the Notice(s) as posted on the premises.

.....

\_\_\_\_\_  
Applicant Signature and Title

3/6/2026

Date

TxCDBG # \_\_\_\_\_

State of Texas

County of \_\_\_\_\_

Subscribed and sworn to before me by \_\_\_\_\_

this \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_, 20\_\_\_\_.

SEAL Notary Signature:

\_\_\_\_\_

My Commission expires:

\_\_\_\_\_